

Stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso

OIB: 56627311158, MB: 80596665, IBAN: HR2923900011101334633 otvoren kod HPB d.d.
adresa: Ulica Bože Perićića 26, 22000 Šibenik, e-pošta: jjsekso@gmail.com, mobitel: 098 968 7224

Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj: St-55/2020
n/r sutkinja Tina Grgas

Predmet: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TITAN GRADNJA j.d.o.o. (čl. 119. Stečajnog zakona)

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: St-55/2020-21 u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, imenovan je dolje potpisani privremeni stečajni upravitelj kojem je naloženo sljedeće:

- ispitati postojanje razloga za otvaranje stečajnoga postupka nad uvodno označenom dužnikom na dan podnošenja izvješća tj. utvrditi je li od dana izdavanja potvrde Financijske agencije od 5. rujna 2022. iz koje proizlazi da je račun dužnika na dan izdavanja iste u blokadi od 640 dana za iznos duga od 145.328,35 kuna (s početnih 60.135,50 kada je podnesen prijedlog Financijske agencije), predmetno dugovanje podmireno,
- ispitati obavlja li dužnik svoju poslovnu djelatnost tj. postoje li uvjeti za nastavak poslovanja dužnika,
- utvrditi postojanje svih oblika imovine u vlasništvu dužnika unovčenjem koje bi se mogli podmiriti troškovi prethodnog i stečajnog postupka i namiriti tražbine vjerovnika dužnika (prema podacima kojima raspolaže sud, dužnik u svom vlasništvu nema nekretnine koje bi se mogle unovčiti u slučaju otvaranja redovnog stečajnog postupka),
- ispitati jesu li nad dužnikom u tijeku sudski postupci radi naplate potraživanja koje ima prema svojim dužnicima, kao i drugi postupci u kojima je dužnik stranka (u slučaju nemogućnosti, ove podatke će pribaviti sud po službenoj dužnosti),
- utvrditi jesu li u konkretnom slučaju ispunjene pretpostavke za donošenje odluke o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnoga postupka nad dužnikom u smislu odredbe čl. 132. Stečajnog zakona i u tom pravcu dostaviti ovom sudu predračun troškova potreban za uplatu predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnoga postupka nad dužnikom,
- pokušati stupiti u kontakt s članom uprave dužnika ili osobama koje u ime i za račun dužnika obavljaju računovodstveno-knjigovodstvene poslove ili poslove platnog prometa radi pravilnog i potpunog utvrđenja svih činjenica i okolnosti važnih za donošenje odluke o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom, te u istom roku
- podnijeti u spis predmeta poslovni broj gornji izvješće o utvrđenim okolnostima ili u ostavljenom roku predložiti ovome sudu produljenje roka za dostavu izvješća ako nastupe određene okolnosti bi otežavale izradu izvješća.

Uvidom u aktivni izvadak iz sudskog registra te informacije s portala FINA Infobiz ustanovljeni su sljedeći podatci o dužniku:

Stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso

OIB: 56627311158, MB: 80596665, IBAN: HR2923900011101334633 otvoren kod HPB d.d.
adresa: Ulica Bože Perićića 26, 22000 Šibenik, e-pošta: jjsekso@gmail.com, mobitel: 098 968 7224

Tvrtka:	TITAN GRADNJA j.d.o.o.
OIB:	81973384277
Sjedište:	Zadar, Vinkovačka ulica 35D
Pravni oblik:	jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Osnovna djelatnost po NKD-u:	4120 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
Osnivač i direktor:	Dragan Iličić, Zadar, Vinkovačka ulica 35D OIB: 18252067497
Temeljni kapital:	10,00 kn
Datum upisa u sudski registar:	9. listopada 2015.

2. PODUZETE AKTIVNOSTI

Dužniku je preporučenom poštom na adresu sjedišta iz sudskog registra te na adresu elektroničke pošte prijavljenu u sudskom registru upućen zahtjev da dostavi sljedeću dokumentaciju:

1. podatke o dospjelim nepodmirenim obvezama sa stanjem na dan 31. kolovoza 2022. (ukupno i analitika po vjerovnicima s ročnošću),
2. podatke o nenaplaćenim potraživanjima od kupaca na dan 31. kolovoza 2022. (ukupno i analitika po dužnicima s ročnošću) s naznakom postoji li mogućnost za prijeboj,
3. prijavu poreza na dobit za 2021.,
4. bruto bilancu na dan 31. kolovoza 2022.
5. podatak obavlja li dužnik djelatnost i postoje li započeti, a neobavljeni poslovi, kao i poslovi nužni da bi se spriječilo nastupanje štete nad imovinom dužnika,
6. popis osnovnih sredstava uz naznaku procijenjene tržišne vrijednosti nekretnina i vrijednijih pokretnina (ako isto ne posjedujete, knjigovodstvenu vrijednost),
7. popis razlučnih i izlučnih prava na imovini dužnika (ako postoje),
8. popis sudskih postupaka u kojima je dužnik tužitelj ili ovrhovoditelj, odnosno, tuženik ili ovršenik, s naznakom vrijednosti spora,
9. preslike zapisnika o poreznim nadzorima od osnutka društva (ako ih je bilo),
10. podatak o trenutnom broju zaposlenih te potraživanjima bivših i sadašnjih zaposlenika po osnovi neisplaćenih plaća i naknada.

Omotnica se vratila s naznakom „obaviješten – nije predigao pošiljku“, na e-poštu nije zaprimljen odgovor, međutim kontakt s ovlaštenom osobom uspostavljen je telefonski. Zakonski zastupnik je u bitnom naveo da dužnik ne posluje, da u vlasništvu ima starije teretno vozilo za koje je procijenio da bi se moglo prodati za cca 5.000,00 kn, da je u blokadu dospio zbog neplaćenih poreza i doprinosa iz plaće i na plaću za sebe i dvojicu radnika koji su se generirali tijekom pandemije („lockdowna“) kada isti nije mogao obavljati djelatnost. Da je djelatnost dužnika bila građevinarstvo te da je ishodio dozvole A1 i obavljao djelatnost na gradilištu u Njemačkoj. Prethodno da se raspitivao o mogućnosti obročne otplate duga prema Poreznoj upravi, ali da bi tek trebao otići tamo i pokušati dogovoriti isto, pri čemu je voljan pozajmiti sredstva da se dug otplati te da dužnik nastavi poslovanje. Upitan za knjigovodstvo, isti je naveo da nije bio zadovoljan suradnjom s postojećim računovodstvenim servisom te da je prekinuo komunikaciju s njima. Dogovoreno je da će se javiti nakon što ispita mogućnost sklapanja upravnog ugovora s Poreznom upravom te da će dostaviti kontakt računovodstva, međutim, isto nije učinio. Nakon nekog vremena isti je kontaktiran ponovno, međutim, izjavio je da nije još kontaktirao Poreznu upravu. Knjigovodstveni servis misli da se zove INA ili

Stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso

OIB: 56627311158, MB: 80596665, IBAN: HR2923900011101334633 otvoren kod HPB d.d.
adresa: Ulica Bože Perićića 26, 22000 Šibenik, e-pošta: jjsekso@gmail.com, mobitel: 098 968 7224

LINA, tj. da je naziv firme LINA, a vlasnica da se zove Ina. Na poseban upit na što se odnose potraživanja od 465.000,00 kn koja se vode u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima izjavio je da je riječ o fakturi za izvršene radove u Njemačkoj koje nije uspio naplatiti do kraja zбо određenog spora s naručiteljem oko cjenika radova koji nije bio priložen aneksu ugovora o gradnji. Sudskim putem da nije pokušao naplatu. Zamoljen je da dostavi presliku predmetnog ugovora i fakture, međutim do pisanja ovog izvješća nije zaprimljena nikakva dokumentacija. Pretragom na internetu pronađen je telefonski kontakt servisa koji odgovara opisu zz-a, te je isti kontaktiran radi dostave dokumentacije, ista do pisanja izvješća nije zaprimljena.

Ostale dostupne informacije prikupljene su iz ostalih izvora kako slijedi:

- pribavljen je elektronički izvadak iz Sudskog registra,
- izvršen uvid u Registar godišnjih financijskih izvješća te preuzeta godišnja financijska izvješća za 2020.,
- pretražene su informacije o dužniku na portalu FINA Infobiz,
- putem e-Oglasne ploče Trgovačkog suda u Zadru i servisa e-Komunikacija izvršen uvid u spis predmeta te pretražene informacije o eventualnim drugim sudskim postupcima u kojima je dužnik stranka,
- od Financijske agencije pribavljena je potvrda o blokadi računa,
- od Centra za vozila Hrvatske d.d. pribavljene su potvrda iz evidencije registriranih vozila pri MUP-u te kataloška procjene vrijednosti za vozilo u vlasništvu dužnika,
- pribavljena potvrda Lučke kapetanije Zadar o vlasništvu nad plovilima,
- zatražena potvrda HZMO-a o zaposlenicima.

3. STEČAJNI RAZLOZI

Nesposobnost za plaćanje - Dužnik u Jedinstvenom registru računa ima otvoren jedan račun i to br. HR8524020061100757214 kod Erste & steiermaerkische Bank d.d. Sukladno potvrdi Financijske agencije, u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 651 dana na dan izdavanja potvrde. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 145.538,27 kn. Provjerom na portalu FINA Infobiz na dan dostave izvješća račun je i dalje u blokadi. Sukladno gore navedenom, dužnik je, po čl. 6. Stečajnog zakona, nesposoban za plaćanje.

Prezaduženost – Na temelju zadnjih dostupnih informacija dužnik nije bio prezadužen, budući da u financijskim izvještajima vrijednost imovine premašuje vrijednost obveza. Međutim, riječ je o knjigovodstvenim vrijednostima na dan 31. prosinca 2020. koje zbog proteka vremena nisu pouzdane.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stanje imovine dužnika utvrđeno je na temelju izvadaka iz javnih upisnika i očevidnika. Iz evidencije vozila MUP-a proizlazi da je dužnik upisan kao vlasnik jednog teretnog vozila i to N1-Citroen Jumper 35LH 2.8 HDI, godina proizvodnje: 2002., broj šasije: H02935600K1020VPP, registarska oznaka ZD309LZ. Kataloška orijentacijska procijenjena

Stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso

OIB: 56627311158, MB: 80596665, IBAN: HR2923900011101334633 otvoren kod HPB d.d.
adresa: Ulica Bože Peričića 26, 22000 Šibenik, e-pošta: jjsekso@gmail.com, mobitel: 098 968 7224

vrijednost vozila iznosi 13.857,00 kn. Zakonski zastupnik dužnika smatra da, temeljem starosti, stvarnog stanja i prijeđenih kilometara stvarna tržišna vrijednost iznosi oko 5.000,00 kn.

Utvrđeno je da dužnik nije upisan u registar Lučke kapetanije Zadar kao vlasnik plovila ili plovila u izgradnji, o čemu je pribavljena službena potvrda. Zatražena je potvrda mjesno nadležnog zemljišnoknjižnog odjela o vlasništvu nad nekretninama, međutim, ista nije zaprimljena do pisanja izvješća.

Uvidom u zadnje dostupne javno objavljene financijske izvještaje vidljivo je da je dužnik na dan 31. prosinca 2020. iskazao vrijednost potraživanja od 465.844,00 kn, kratkotrajnu financijsku imovinu od 29.422,00 kn te novac u banci i blagajni od 7.372,00 kn. Zbog proteka vremena od zadnjeg izvještaja i nedostupnosti ažurnije dokumentacije nije moguće utvrditi stvarno stanje i eventualnu naplativost ovih potraživanja.

Budući da dostupne informacije o imovini nisu ažurne, ne pružaju dostatno uvjerenje da bi ista bila dostatna za namirenje troškova otvorenog stečajnog postupka.

5. ZAPOSLENICI

HZMO nije dostavio potvrdu o broju zaposlenika. Po podacima o prosječnom broju zaposlenih iz zadnjih financijskih izvještaja proizlazi da nema zaposlenika.

6. SUDSKI SPOROVI

U sustavu e-Komunikacija dužnik nije naveden kao stranka u sudskim sporovima.

O eventualnim drugim parničnim, ovršnim, upravnim postupcima, postupcima osiguranja te drugim postupcima u kojima bi dužnik bio stranka, bilo na aktivnoj, bilo na pasivnoj strani, nema podataka.

7. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Stvarno nastali troškovi u prethodnom postupku:

CVH – potvrda iz evidencije MUP-a.....	17,94 kn
CVH – kataloška procjena vozila.....	50,00 kn
HP - poštanski troškovi (1/2 računa).....	30,85 kn
FINA – biljezi (1/2 računa).....	30,00 kn
UKUPNO:.....	128,79 kn

Procjena troškova otvorenog stečajnog postupka na osnovi trajanja od šest mjeseci daje se kako slijedi:

Nagrada privremenom stečajnom upravitelju.....	3.000,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju.....	15.000,00 kn
Putni troškovi bruto.....	2.000,00 kn
Zatvaranje, otvaranje i vođenje žiro računa.....	800,00 kn

Stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso

OIB: 56627311158, MB: 80596665, IBAN: HR2923900011101334633 otvoren kod HPB d.d.
adresa: Ulica Bože Peričića 26, 22000 Šibenik, e-pošta: jjsekso@gmail.com, mobitel: 098 968 7224

Računovodstvene usluge (500,00 kn+PDV x 6mj.).....	3.750,00 kn
Sudski i javnobilježnički troškovi i pristojbe.....	2.000,00 kn
Troškovi telefona, uredskog pribora, pošte, izradba pečata.....	1.000,00 kn
Arhiviranje dokumentacije.....	2.000,00 kn
UKUPNO:.....	29.550,00 kn

Sveukupno procijenjeni troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka iznose 29.678,29 kn. U slučaju unovčenja vozila po procijenjenoj vrijednosti, nenamireni troškovi iznosili bi $29.678,29 - 13.857,00 = 15.821,29$ kn.

8. MIŠLJENJE O PRETPOSTAVKAMA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Dužnik je nesporno nesposoban za plaćanje, što proizlazi iz potvrde Financijske agencije te, prema dostupnoj dokumentaciji, nema imovinu za koju se može pretpostaviti da bi bila dostatna za za pokriće troškova stečajnog postupka i djelomično namirenje tražbina vjerovnika. S obzirom na navedeno, predlaže se sudu pozvati vjerovnike na uplatu predujma za provedbu stečajnog postupka prema priloženom predračunu, a sukladno čl. 132. Stečajnog zakona.

Privremeni stečajni upravitelj
Josip Jadran Sekso, mag.oec.

Privitak:

- korespondencija s dužnikom,
- obrazac Pdb – potvrda FINE o blokadi računa,
- uvjerenje CVH-STP CROATIA OSIGURANJE o vozilima iz evidencije MUP-a,
- kataloška procjena vozila,
- potvrda Lučke kapetanije Zadar,
- računi za troškove prethodnog postupka.